

# Bezorgde buurtbewoners



De buurtbewoners laten raadslid Willem Bos (voorgond) zien wat er gebeurt als de plannen van de gemeente doorgaan.

FOTO: WHM/JOHN TIMMERMAN

DOOR JOHN TIMMERMAN

**ZOETERMEER** - Volgens het ontwerpbestemmingsplan Dorp 4 wordt de voormalige Rabobanklocatie op de hoek Oranjelaan/Stationsstraat vervangen door een groot bouwobject. Ontwikkelaar is De Wilgen Vastgoed uit Rotterdam. Omwonenden zijn enorm geschrokken van de bouwplannen van de vastgoedontwikkelaar, plannen waarover zij trouwens uit de tweede hand informatie hadden gekregen. Het bouwplan van de Rotterdamse projectontwikkelaar is volgens de verontruste buurtbewoners veel te massaal en in strijd met het dorpskarakter van de buurt. Bovendien tast het de privacy,

het woongenot en het uitzicht van de omwonenden ernstig aan. Namens de buurtbewoners heeft Bernhardstraatwoningster Anne-Marie Jasper jongstleden 15 december de raadsleden laten weten hoe slecht er door de gemeente met hen is gecommuniceerd. Zij heeft de raad toen ook geïnformeerd over de bezwaren tegen de plannen. Naar aanleiding hiervan heeft de gemeenteraad burgemeester en wethouders gevraagd eerst nog eens met de omwonenden in gesprek te gaan voordat tot besluitvorming wordt overgegaan. Dit gesprek heeft op 12 januari plaatsgevonden. Volgens Anne-Marie Jasper was ook hier geen sprake van goede communica-

tie en was er zelfs een licht vijandige houding van de wethouders. Reden voor haar om het over een totaal andere boeg te gooien. Voor afgelopen zaterdag had zij daarom mede namens de omwonenden de raadscommissie Ruimte uitgenodigd voor een inloop bij haar thuis. De bedoeling was de commissieleden ter plekke te laten zien wat de consequenties zijn van het bouwplan van De Wilgen Vastgoed.

Het idee bleek een schot in de roos. De meeste commissieleden hadden gehoor gegeven aan de oproep en lieten blijken een open oor te hebben voor de bezwaren van de omwonenden. Anne-Marie en haar medebuurtenbewoners zijn tevreden

## Inloop Lokale democratie

Eén van de bezoekers van de inloop was verrast door de grote opkomst en oprechte belangstelling van de commissieleden. "Ik heb dit niet eerder meegemaakt," verklaarde hij. "Dit is een prima voorbeeld van hoe goede lokale democratie zou moeten werken!"

Commissielid Willem Bos van D66 was ook aanwezig bij de inloop in huize Jasper.

Hij had alle lof voor het initiatief van Anne-Marie en de buurtbewoners en ook voor de openheid en manier waarop door hen en de commissieleden werd gediscussieerd. Over en weer was begrip voor de andere kant van de zaak.

D66-er Bos: "De omwonenden van de vroegere Rabobanklocatie zitten in dit geval zagezeggd 'eerste rang'. Ik vind dan ook dat zij door de gemeente eersterangs moeten worden behandeld. Procedures moeten netjes worden doorlopen."

over de opkomst en het verloop van de informatiebijeenkomst. Bijzonder positief zijn ze over het begrip en het meedenken

van de commissieleden. 4 februari vergadert de commissie weer over het bestemmingsplan.